

प्रधानमंत्री आवास योजनेअंतर्गत सदनिकांच्या पुनर्विक्रीबाबत बंधन घालणे व सदर योजना आधारकार्ड तसेच बायोमेट्रिक प्रणालीशी निगडीत करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन
गृहनिर्माण विभाग

शासन निर्णय क्रमांक: प्रआयो.२०१६/प्र.क्र.४५/गृनिधो-२

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.

दिनांक: १८ ऑगस्ट, २०१६.

वाचा -

- १) शासन निर्णय क्रमांक: प्रआयो.२०१५/प्र.क्र.११०/गृनिधो-२ दि.९ डिसेंबर, २०१५.
- २) शासन निर्णय क्रमांक: प्रआयो.२०१५/प्र.क्र.११०/गृनिधो-२ दि.१८ फेब्रुवारी, २०१६.

प्रस्तावना -

'सर्वासाठी घरे' या संकल्पनेवर आधारीत प्रधानमंत्री आवास योजनेअंतर्गत आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल घटक व अल्प उत्पन्न गटातील पात्र लाभार्थ्यांस घरकुल उपलब्ध करून देणे अभिप्रेत आहे. सदर योजनेत केंद्र शासन व राज्य शासनाचे अनुदान उपलब्ध करून देण्यात येते. या योजनेची प्रभावीपणे अंमलबजावणी व्हावी व जास्तीत जास्त लाभार्थ्यांना या योजनेचा लाभ व्हावा, हा दृष्टीकोन विचारात घेवून शासकीय जमीन नाममात्र दरात शासकीय / निमशासकीय संस्थांना उपलब्ध करून देणे, तसेच विकास शुल्क, मुद्रांक शुल्क व मोजणी फी मध्ये सवलत देण्याविषयीचा प्रस्ताव मंत्रीपरिषदेच्या मान्यतेसाठी सादर केला होता. या प्रस्तावास मंत्री परिषदेने मान्यता दिलेली आहे. तसेच या अनुषंगाने मंत्रीपरिषदेने प्रधानमंत्री आवास योजनेअंतर्गत सर्वासाठी घरे या अंतर्गत लाभार्थ्यांना देण्यात येणाऱ्या सदनिकांच्या पुनर्विक्रीबाबत बंधन घालणे व सदर लाभ आधारकार्ड तसेच बायोमेट्रीक प्रणालीशी निगडीत करण्याची कार्यवाही करण्यात यावी, असे निदेश दिलेले आहेत. या अनुषंगाने घरकुलाच्या पुनर्विक्रीबाबत बंधने घालण्याबाबतची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय -

प्रधानमंत्री आवास योजनेअंतर्गत 'सर्वासाठी घरे' या अभियानांतर्गत प्रकल्पाची अंमलबजावणी करणाऱ्या संस्थांनी / प्राधिकरणांनी योजनेतील पात्र लाभार्थी आधारकार्ड व बायोमेट्रीक प्रणालीशी निगडीत करावेत.

पहिल्या पात्र लाभार्थ्यांस देण्यात येणाऱ्या सदनिकांची पुनर्विक्री सदनिकाचा ताबा मिळाल्यापासून १० वर्षे करता येणार नाही.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१६०८१९१२५५२८३९०९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षात्कृत करून निर्गमित करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(स.शं.जगदाळे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- १) मा.राज्यपालांचे सचिव, राजभवन, (पत्राने)
- २) मा.मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२.
- ३) मा.मंत्री (गृहनिर्माण) यांचे स्वीय सहायक, मंत्रालय, मुंबई-३२.
- ४) मा.राज्यमंत्री (गृहनिर्माण) यांचे स्वीय सहायक, मंत्रालय, मुंबई-३२.
- ५) मा.विरोधी पक्षनेता, महाराष्ट्र विधान सभा, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, विधानभवन, मुंबई.
- ६) मा.विरोधी पक्षनेता, महाराष्ट्र विधान परिषद, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, विधानभवन, मुंबई.
- ७) सर्व विधानसभा सदस्य व सर्व विधानपरिषद सदस्य, महाराष्ट्र विधान मंडळ, मुंबई.
- ८) मा. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मुंबई-३२.
- ९) प्रधान सचिव, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.
- १०) उपाध्यक्ष व मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१.
- ११) व्यवस्थापकीय संचालक, शिवशाही पुनर्वसन प्रकल्प मर्यादित, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१.
- १२) व्यवस्थापकीय संचालक, सिडको, निर्मल भवन, आयनॉक्स सिनेमागृहाच्या बाजूला, मुंबई-३२.
- १३) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१.
- १४) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण, पिंपरी चिंचवड, पुणे-१८.
- १५) सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर-४४० ००१.
- १६) संचालक, अभियान संचालनालय (प्रधानमंत्री आवास योजना) तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, धारावी पुनर्वसन प्रकल्प, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१.

- १७) मुख्य अभियंता-२, राज्यस्तरीय समन्वय अधिकारी, जेएनएनयुआरएम कक्ष, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१.
- १८) संबंधित आयुक्त/मुख्याधिकारी, महानगरपालिका/नगरपालिका दि.९.१२.२०१५ च्या शासन निर्णयासोबतच्या विवरणपत्रानुसार.
- १९) मुख्य अधिकारी,अमरावती/पुणे/मुंबई/नाशिक/औरंगाबाद/कोकण/नागपूर गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ.
- २०) निवडनस्ती/गृनिधो-२ कार्यासन, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.