

पुणे महानगरपालिकेच्या कामाकरिता**पुणे महानगरपालिका - सूचना - कार्यपत्रिका क्र.८**

ऑक्टोबर २०२०

पुणे महानगरपालिकेची मासिक सर्वसाधारण सभा मंगळवार, दि.२०/१०/२०२० रोजी दुपारी ३:०० (तीन) वाजता हिंदवी स्वराज्याचे संस्थापक श्री छत्रपती शिवाजी महाराज सभागृहात (पुणे महानगरपालिकेच्या नविन विस्तारीत इमारतीतील सभागृहात) दृक श्राव्य (व्हिडीओ कॉन्फरन्सींग) द्वारे भरेल..

सदर सभेत खालील विषयांचा विचार होईल.

वृत्तांत कायम करणे.

“ नेमणूका ”**विषय क्र.१२३**

मनपा सभा ठराव क्र.३,दि.२३.४.२०१८ अन्वये मनपाच्या ताब्यातील रस्ते , पूल , उद्याने, चौक, पुणे मनपाने बांधलेल्या शाळा, इमारती व दवाखाने इ.ना योग्य त्या नावांची शिफारस करण्याकरिता एक विशेष समिती (नाव समिती) महाराष्ट्र मनपा अधिनियम १९४९ चे कलम ३० अन्वये नियुक्त करावयाची असून या समितीवर महाराष्ट्र मनपा अधिनियम १९४९ चे कलम ३१(अ) मध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे मनपातील पक्षाच्या किंवा गटाच्या संख्या बळाच्या प्रमाणात प्रतिनिधित्व देवून १३ सदस्यांची नेमणूक करून मिळणेबाबत प्र.नगरसचिव यांचे दि.२३/९/२०२० चे पत्र.

प्रश्नोत्तरे

महाराष्ट्र म.न.पा अधिनियम, १९४९ चे कलम ४४ अन्वये प्रश्नोत्तरे.

- स्थायी समितीचे ठराव -**विषय क्र.१२४**

- संदर्भ - १) साथरोग अधिनियम १८९७ ची अमलबजावणी सुरू झाल्याबाबतची अधिसूचना दि.१३/०३/२०२०.
- २) महाराष्ट्र कोविड १९ उपाययोजना नियम २०२०.
- ३) केंद्रीय आपत्ती व्यवस्थापन अधिनियम २००५.
- ४) महाराष्ट्र प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ६७(३)(क)
- ५) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/परि.क्र.४/२५२ दि.२६/८/२०२० चे पत्र.
- ६) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.५५१,दि.२४/९/२०२०

मा.महा.आयुक्त यांनी दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेवून -

पुणे महानगरपालिका झोन क्र. ४ महापालिका सहाय्यक आयुक्त कार्यालय कोंढवा-येवलेवाडी अंतर्गत कोविड-१९ या करिता प्रभाग क्र. ३८ व ४१ मध्ये कॅन्टेमेंट झोन सील करणे व सीसीसी सेंटर व अवेटेड सेंटर येथे आवश्यकतेनुसार पत्र्याचे शेड उभे करणे व इतर तदनुषंगिक कामे करणे हे काम अत्यंत महत्वाचे व तातडीचे असल्याने जाहिर निविदा न काढता मे.समर्थ कन्स्ट्रक्शन या एजन्सीकडून काम करून घेणेसाठी खालील बाबी अवलोकनार्थ सादर करण्याबाबत मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

१) पुणे महानगरपालिका झोन क्र. ४ महापालिका सहाय्यक आयुक्त कार्यालय कोंढवा-येवलेवाडी अंतर्गत कोविड-१९ या करिता प्रभाग क्र. ३८ व ४१ मध्ये कॅन्टेमेंट झोन सील करणे व सीसीसी सेंटर व अवेटेड सेंटर येथे आवश्यकतेनुसार पत्र्याचे शेड उभे करणे व इतर तदनुषंगिक कामे करणेस

सन २०२०-२१ चे अंदाजपत्रक

महसुली कामांसाठी - RE17F 257

Covid - 19 अंतर्गत आवश्यक महसुली कामांसाठी (खर्च)

२) मे.समर्थ कन्स्ट्रक्शन यांचेशी करार करणेस

३) वरील अ.क्र. १ व २ ची अंमलबजावणी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ६७ (३) (क) नुसार दि.२८/४/२०२० पासून सदरचे काम संपेपर्यंत करणेस

विषय क्र.१२५

- संदर्भ - १) पाणी आरक्षण मंजूर कोटा शासन पत्र क्र.बीकेएस२०११/(३११/११)/सिंव्य(धो)
दि.७/१२/२०११
- २) पाणी आरक्षण मंजूर कोटा शासन निर्णय क्र.संकीर्ण २०१२/(३४३/२०१२) सिंव्य(धो)
दि.१६/०२/२०१३
- ३) अधिक्षक अभियंता पुणे पाटबंधारे मंडळ पुणे यांचे दि.२७/०७/२०१७ चे कोटा रद्द झालेबाबतचे पत्र.
- ४) मा.मुख्य अभियंता पाणीपुरवठा विभाग पुणे मनपा जा.क्र.४२१४,दि.३१/७/२०१८ पाणी आरक्षण फेरप्रस्ताव सादर
- ५) दि.८/०३/२०१९ मा.मुख्यमंत्री, महाराष्ट्र राज्य यांच्या समवेत भामा आसखेड धरण प्रकल्पग्रस्त यांच्या समवेत पुनर्वसन अनुदान देणे व सिंचन पुनर्स्थापना खर्च भरणे याबाबत झालेल्या बैठकीचे इतिवृत्त
- ६) पाणी आरक्षण मंजूर कोटा मुदतवाढ शासन निर्णय क्र.बिसिआ/२०१९/(१८०/१९)सिंव्य (धो-२) दि.२७/०८/२०२०
- ७) मुख्य अभियंता जलसंपदा विभाग पुणे यांच्याकडून प्राप्त ज्ञापन मुअ(जसं)/काअ-२/
(७०/२०१८) /प्रशा-८ क्र.२९८४,दि.१०/०९/२०२०
- ८) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/पापु(भाआ)/२८८ दि.१५/९/२०२० चे पत्र.
- ९) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.५५४,दि.२४/९/२०२०

मा.महा.आयुक्त यांनी दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेवून -

जलसंपदा विभाग महाराष्ट्र शासन यांचेबरोबर भामा आसखेड धरणातून पुणे शहरासाठी आवश्यक असलेल्या पाणी वापरासाठी करावयाच्या कराराचा मसूदा मान्य करणे व करारनामा करणे यासाठी मा.महापालिका आयुक्त यांना अधिकार प्रदान करणेसाठी खालील बाबीस मान्यता द्यावी, अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

- १) जलसंपदा विभाग व पुणे महानगरपालिका यांचे दरम्यान पाणी वापराबाबतचा करारनामा मंजूर कोटयाप्रमाणे व MWRRRA च्या अटी शर्तीसह करारनामा करणेस.
- २) जलसंपदा विभाग व पुणे महानगरपालिका यांचे दरम्यान पाणी वापराबाबत कोटयाप्रमाणे करारनामा करण्याचे अधिकार मा.महापालिका आयुक्त, पुणे महानगरपालिका यांना प्रदान करणेस.
- ३) शासन निर्णयानुसार वेळोवेळी ठरविण्यात आलेल्या दरानुसार पाणी वापराची देयके जलसंपदा विभागाकडे अदा करणेस.

- मा.शहर सुधारणा समितीचे ठराव -**विषय क्र.१२६**

- संदर्भ - १) मा. महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/टी.डी.आर./२५४, दि. २७/०८/२०२० चे पत्र.
- २) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४३, दि.११/९/२०२०

मा. महापालिका आयुक्त यांनी शिफारस केल्याप्रमाणे -

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणामुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे ऑगस्ट २०२० मध्ये खालीलप्रमाणे अदा करणेत आलेल्या डी.आर.सी.सी.ची माहिती मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करण्याबाबत.

अ. क्र.	आरक्षणाचा स. नं.	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी. होल्डरचे नाव	टिडी आर झोन	७/१२ नुसार क्षेत्र	टीडीआर क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.		डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१.	पुणे, वडगांव खुर्द स.नं. २५/१अ/२/१ (जुना स.नं. २५/१अ+१ब/१)	प्ले ग्राउंड (पीजी-२९)	१) श्री. तुषार दिपक बोडके २) श्री. मोहित हरिष अरोरा	विरळ वस्ती	९००.०० चौ.मी.	९००.०० चौ. मी. X २.१० - १८९०.०० चौ.मी.	डिआरसी क्र. ०० ५७०९	डिआरसी क्षेत्र ९९०.०० चौ.मी.	ऑगस्ट २०२०
							०० ५७१०	९००.०० चौ.मी.	
							एकुण	१८९०.०० चौ.मी.	

विषय क्र.१२७

संदर्भ - १) मा. धनराज घोगे यांचे दि. ११/०९/२०२० चे पत्र.

२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४४, दि.११/९/२०२०

विषय- संगमवाडी, पुणे शहर, नगर भुमापन क्र ३७५ व ३७६ येथील नाईक बेट ही जागा रिझर्वेशनसाठी ताब्यात घेणेबाबत.

मा. शहर सुधारणा समिती मध्ये झालेल्या चर्चेस अनुसरून -

नगर भुमापन क्र ३७५ व ३७६, संगमवाडी, पुणे शहर येथील १३.१७ हेक्टर ही जमीन पुणे महानगरपालिकेच्या मान्य विकास आराखडयामध्ये PK २३ व PK २६ या रिझर्वेशनखाली पार्कसाठी आरक्षित करण्यात आलेली आहे. ही जागा नदीपात्रामधोमध असून, जैवविविधता कायम ठेवणेसाठी अत्यंत महत्वाचे आहे. या जमीनीवर संपुर्णपणे हरित आच्छादन आहे. ही आरक्षित जमीन पुणे महानगरपालिकेने ताब्यात घेवुन त्याचा योग्य पध्दतीने जैवविविधता संवर्धनासाठी विकास करणे महत्वाचे आहे. यासाठी ही जमीन सत्वर पुणे महानगरपालिकेने ताब्यात घ्यावी व विकास करावा.

मान्य विकास आराखडयातील जागा ताब्यात घेण्यासाठी पुणे महानगरपालिकेच्या मंजुर विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, २०१७ मधील कलम २३.०० नुसार 'रिझर्वेशन क्रेडिट बॉर्ड' तत्वावर ताब्यात घेण्यात यावी, जेणेकरून सदर जमीनीवरील आरक्षण त्वरित विकसित करण्यास मान्यता द्यावी अशी मा. मुख्यसभेकडे शिफारस आहे

विषय क्र.१२८

संदर्भ - १) मा. धनराज घोगे यांचे दि. ११/०९/२०२० चे पत्र.

२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४५, दि.११/९/२०२०

विषय- खराडी ता. हवेली, जि. पुणे, सर्व्हे नं. ४१ येथील जागा प्ले ग्राउंड रिझर्वेशनसाठी ताब्यात घेणेबाबत.

मा. शहर सुधारणा समिती मध्ये झालेल्या चर्चेस अनुसरून-

सर्व्हे. नं. ४१, खराडी, ता. हवेली, जि. पुणे येथील १.६० हेक्टर ही जमीन पुणे महानगरपालिकेच्या मान्य विकास आराखडयामध्ये PG- ५५ या रिझर्वेशनखाली प्लेग्राउंडसाठी आरक्षित करण्यात आलेली आहे. ही जागा नव्याने विकसित झालेल्या रहिवाशी क्षेत्रात असून, या भागात सद्यस्थितीत मुलांना खेळण्यासाठी क्रिडांगण किंवा तशाप्रकारची सुविधा उपलब्ध नाही. ही आरक्षित जमीन पुणे महानगरपालिकेने ताब्यात घेवून त्याचा योग्य पध्दतीने क्रिडांगणासाठी विकास करणे महत्वाचे आहे. यासाठी ही जमीन सत्वर पुणे महानगरपालिकेने ताब्यात घ्यावी व विकास करावा.

मान्य विकास आराखडयातील जागा ताब्यात घेण्यासाठी पुणे महानगरपालिकेच्या मंजुर विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, २०१७ मधील कलम २३.०० नुसार 'रिझर्वेशन क्रेडिट बॉर्ड' तत्वावर ताब्यात घेण्यात यावी, जेणेकरून सदर जमीनीवरील आरक्षण त्वरित विकसित करण्यास मान्यता द्यावी अशी मा. मुख्यसभेकडे शिफारस आहे.

विषय क्र.१२९

संदर्भ - १) मा. रफिक शेख यांचे दि. ११/०९/२०२० चे पत्र.

२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४६, दि.११/९/२०२०

विषय- मुंढवा, ता. हवेली, जि. पुणे, सर्व्हे नं. ६२ येथील जागा ट्रान्सपोर्ट हब रिझर्वेशनसाठी ताब्यात घेणेबाबत.

मा. शहर सुधारणा समिती मध्ये झालेल्या चर्चेस अनुसरून -

सर्व्हे. नं. ६२, मुंढवा, ता. हवेली, जि. पुणे येथील ४.१३ हेक्टर ही जमीन पुणे महानगरपालिकेच्या मान्य विकास आराखडयामध्ये EP- 111 या रिझर्वेशनखाली ट्रान्सपोर्ट हबसाठी आरक्षित करण्यात आलेली आहे. ही जागा नव्याने विकसित होत असलेल्या रहिवाशी क्षेत्रात असून, या भागात सद्यस्थितीत पीएमपीएमएल अथवा इतर कुठल्याही सार्वजनिक वाहतुकीची सुविधा उपलब्ध नाही. ही जागा पुणे महानगरपालिकेच्या प्रस्तावित २४ मीटर व ३० मीटर रूंद रस्त्याच्यामध्ये आहे. यामुळी ही जागा वाहतुक केंद्रासाठी अत्यंत योग्य

आहे तसेच ही जागा हडपसर रेल्वे स्टेशनच्या जवळ असल्याने एकात्मिक वाहतुक केंद्रासाठी ही आरक्षित जमीन पुणे महानगरपालिकेने ताब्यात घेवून त्याचा योग्य पध्दतीने विकास करणे महत्वाचे आहे. यासाठी ही जमीन सत्वर पुणे महानगरपालिकेने ताब्यात घ्यावी व विकास करावा.

मान्य विकास आराखड्यातील जागा ताब्यात घेण्यासाठी पुणे महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, २०१७ मधील कलम २३.०० नुसार 'रिझर्वेशन क्रेडिट बॉर्ड' तत्वावर ताब्यात घेण्यात यावी, जेणेकरून सदर जमीनीवरील आरक्षण त्वरित विकसित करण्यास मान्यता द्यावी अशी मा. मुख्यसभेकडे शिफारस आहे

विषय क्र.१३०

संदर्भ - १) मा. रफिक शेख यांचे दि. ११/०९/२०२० चे पत्र.

२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४७, दि.११/९/२०२०

विषय- मुंढवा, ता. हवेली, जि. पुणे, सर्व्हे नं. ९२ येथील जागा प्ले ग्राउंड रिझर्वेशनसाठी ताब्यात घेणेबाबत.

मा. शहर सुधारणा समिती मध्ये झालेल्या चर्चेस अनुसरून -

सर्व्हे. नं. ९२, मुंढवा, ता. हवेली, जि.पुणे येथील ०.९० हेक्टर ही जमीन पुणे महानगरपालिकेच्या मान्य विकास आराखड्यामध्ये PG- 104 या रिझर्वेशनखाली, प्ले ग्राउंडसाठी आरक्षित करण्यात आलेली आहे. ही जागा नव्याने विकसित होत असलेल्या रहिवाशी क्षेत्रात असून, या भागात सद्यस्थितीत मुलांना खेळण्यासाठी क्रिडांगण किंवा तशाप्रकारची सुविधा उपलब्ध नाही. तसेच ही जागा नदीपात्राच्या हरितपट्ट्यालगत व ३० मी. रस्त्यालगत असल्याने याचा योग्य वापर होवू शकतो. ही आरक्षित जमीन पुणे महानगरपालिकेने ताब्यात घेवून त्याचा योग्य पध्दतीने क्रिडांगणासाठी विकास करणे महत्वाचे आहे. यासाठी ही जमीन सत्वर पुणे महानगरपालिकेने ताब्यात घ्यावी व विकास करावा.

मान्य विकास आराखड्यातील जागा ताब्यात घेण्यासाठी पुणे महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, २०१७ मधील कलम २३.०० नुसार 'रिझर्वेशन क्रेडिट बॉर्ड' तत्वावर ताब्यात घेण्यात यावी, जेणेकरून सदर जमीनीवरील आरक्षण त्वरित विकसित करण्यास मान्यता द्यावी अशी मा. मुख्यसभेकडे शिफारस आहे.

विषय क्र.१३१

संदर्भ - १) मा. अमोल बालवडकर यांचे दि. ११/०९/२०२० चे पत्र.

२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४८, दि.११/९/२०२०

विषय- बाणेर पुणे शहर सर्व्हे नं. १०९/२ येथील पुणे महानगरपालिकेच्या जागेत अत्याधुनिक हॉस्पिटल व महावितरण मंडळाचे सब स्टेशन करणेबाबत.

मा. शहर सुधारणा समिती मध्ये झालेल्या चर्चेस अनुसरून

सर्व्हे नं. १०९/२ बाणेर, पुणे शहर येथील १३७०० चौ.मी. ही जमीन पुणे महानगरपालिकेच्या ताब्यात आलेली आहे. आराखड्यामध्ये यामधील २९९० चौ.मी जागा S & H R C 2 या रिझर्वेशनखाली वैद्यकीय पुर्नवसन केंद्रासाठी आरक्षित करण्यात आलेली आहे. तसेच उर्वरित जमीनीपैकी २५०० चौ.मी. जमीनीवर C 2 आरक्षणाच्या बदल्यात सुमारे ४५६०० चौ.मी. बांधीव क्षेत्र पुणे महानगरपालिकेच्या ताब्यात आलेले आहे. या ठिकाणी सुसज्ज कोविड हॉस्पिटल पुणे महानगरपालिकेडून तयार करण्यात आलेले आहे व त्याचा वापर चालू आहे. S & H R C 2 सह उर्वरित क्षेत्र सुमारे ११२०० चौ.मी. क्षेत्र मोकळे आहे.

औंध-बाणेर-बालेवाडी भागाच्या सार्वगणिक विकासासाठी या जागेचा योग्य विनिमय करणेसाठी खालीलप्रमाणे मान्यता द्यावी, अशी मा. मुख्यसभेकडे शिफारस आहे.

१) औंध-बाणेर-बालेवाडी सह पश्चिम पुण्यासाठी सुसज्ज हॉस्पिटलची गरज आहे. त्यामुळे यातील

S & H R C 2 सह ७००० चौ.मी. जमीनीवर हॉस्पिटल प्रस्तावित करण्यात यावे.

२) औंध-बाणेर-बालेवाडी भागातील अपु-या वीजपुरवठ्यावर कायमचा तोडगा काढणेसाठी ३००० चौ.मी.

जागेवर १०० MVA क्षमतेचे वीज पारेषण केंद्र प्रस्तावित करण्यात यावे व ही जागा महावितरण मंडळास हस्तांतरित करण्यास.

विषय क्र.१३२

- संदर्भ - १) मा. अमोल बालवडकर यांचे दि. ११/०९/२०२० चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४९, दि.११/९/२०२०

मा. शहर सुधारणा समिती मध्ये झालेल्या चर्चेस अनुसरून

श्री. बसवराज नीलकंठ कलशेट्टी, कनिष्ठ अभियंता, सेवा क्र. २८६१४, पुणे महानगरपालिका मलनिःस्सारण देखभाल दुरूस्ती विभागात कनिष्ठ अभियंता पदावर दि. १९/०१/२०१७ पासून कार्यरत आहे. ते मौजे किल्लारी ता. औसा. जि. लातूर येथील रहिवासी असून त्यांचे वडील वय ६७ वर्षे व आई ६४ वर्षे यांच्या तब्येती कारणाने दवाखान्यासाठी लातूर येथे येथे रहात असून त्यांची देखभाल व सांभाळ करणेसाठी त्यांना लातूर येथे राहणे फार आवश्यक आहे. तरी वरील परिस्थितीचा सहानभूतीपूर्वक विचार करून पुणे महानगरपालिका आस्थापनेतून लातूर महानगरपालिकेत आस्थापनेत कनिष्ठ अभियंता पदावर परस्पर नेमणूक करण्यास मान्यता द्यावी अशी मा. मुख्यसभेकडे शिफारस आहे.

नगरसचिव कार्यालय,

पुणे महानगरपालिका,

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५.

दिनांक :- ९/१०/२०२०

शिवाजी दौंडकर

प्र.नगरसचिव,

पुणे महानगरपालिका.

(टीप :- प्रस्तुत कार्यपत्रिकेवरील विषयांची कागदपत्रे (डॉकेट्स) नगरसचिव यांच्या कार्यालयात वाचण्यासाठी ठेवली आहेत.)

सूचना - कोरोना विषाणूमुळे उद्भवलेली परिस्थिती विचारात घेवून मे.केंद्र व राज्य शासनाच्या आदेशाचे तंतोतंत पालन करावे ही विनंती. व्हिडीओ कॉन्फरन्सींगची लिंक आपणास व्हॉट्सअप द्वारे कळविण्यांत येईल.