

पुणे महानगरपालिका
शहर सुधारणा समिती
कार्यक्रमपत्रिका क्र. ३

शहर सुधारणा समितीची पाक्षिक सभा गुरूवार दि. १२/११/२०२० रोजी सकाळी ११.३० (अकरा तीस) वाजता स्थायी समिती सभागृह, दुसरा मजला, पुणे महानगरपालिकेची नवीन विस्तारित इमारत येथे दृक श्राव्य (व्हिडिओ कॉन्फरन्स) द्वारे भरेल.

विषय क्र. ४८

मा. अश्विनी पोकळे यांचे दि. २७/१०/२०२० चे पत्र.

प्रभाग क्र. ४२ ब लोहगांव सर्व्हे नं. ७६ व ७७ या ठिकाणी जाण्या-येण्यासाठी रस्ता उपलब्ध नसल्याने दक्षिण-उत्तर असा २४ मी. व १८ मी. यांना जोडणारा ७६ व ७७ मधून कलम २०५ अन्वये १८ मी. चा रस्ता आखण्यात यावा.

विषय क्र. ४९

मा. ज्योती गोसावी व मा. श्रीकांत जगताप यांचे दि. ०३/११/२०२० चे पत्र.

प्रभाग क्र. ३४ मधील हिंगणे खुर्द, स. नं. ३१/२/३/१ येथील दोन्ही कॅनॉलवरून जाण-या पूलाची रूंदी १२ मीटर आहे. सदर दोन्ही कॅनॉल वरून जाणा-या पूलाची रूंदी २४ मीटर केल्यास वाहतूकीची कोंडी कमी होईल. त्यामुळे नागरिकांना होणा-या वाहतूक कोंडीचा त्रास कमी होईल.

तरी हिंगणे खुर्द, स.नं. ३१/२/३/१ येथील दोन्ही कॅनॉलवरून जाणा-या पूलाची रूंदी कलम २०५ अन्वये २४ मीटर करण्यात यावा. जेणेकरून सध्या असलेला नारायण कोंडीबा जगताप पथ हा २४ मीटर रूंदीचा असून, त्यापर्यंत जोडण्यात यावा.

विषय क्र. ५०

मा. सौ. अल्पना गणेश वरपे यांचे दि. ०५/११/२०२० चे पत्र.

शहर सुधारणा समिती ठराव क्र. ८२, दि. २२/०६/२००६ चा फेरविचार करण्यात यावा.
(स.नं. ११३ कोथरूड सुतारदरा मेन रस्त्यापासून काळूबाई मंदिरापर्यंत कलम २०५ अन्वये रस्ता आखण्याबाबत)

प्रशासनाकडून आलेले विषय

विषय क्र. ५१

पुणे पेट शुक्रवार , टिळक रोड , कै. शिवाजीराव ढेरे उद्योगभवन येथील गाळा क्र. ४ १० वर्षे मुदतीने बँक ऑफ इंडिया यांना भाडे कराराने देणेबाबत मा. महा. आयुक्त मआ/मा.व्य./४११, दि. ०२/११/२०२० चे पत्र.

विषय क्र. ५२

पुणे नगररचना योजना क्र. १ शिवाजानगर अंतिम भूखंड क्रमांक ४७३/ब लेआउटमधील रस्त्याबाबत मा. महा. आयुक्त, मआ/शआ/४१५, दि. ०३/११/२०२०

विषय क्र. ५३

कात्रज स. नं. ५५/१/१ब येथे पुणे महानगरपालिका विकास आराखडयामधील २४ पी पार्किंगसाठी आरक्षित असणारी एक एकर जागा पी.एम.पी.एम.एल. ला भाडेतत्वावर देणेबाबत. मा. सौ. मनिषा कदम, मा. रंजना टिळेकर, मा. सौ. वृषाली कामठे व मा. विरसेन जगताप यांचे दिनांक ०९/०३/२०२० च्या पत्रावर झालेला शहर सुधारण समिती ठराव क्र. १, दि. १२/०६/२०२० ला अनुसरून मा. महा. आयुक्त मआ/मा.व्य./४०९, दि. ०२/११/२०२० ने पाठविलेला अभिप्राय विचारासाठी.

विषय क्र. ५४

मेट्रो प्रकल्पाने बाधित लोकांचे तात्पुरत्या स्वरूपात पुनर्वसन करणेसाठी उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या आर-७ अंतर्गत पुणे मनपाच्या ताब्यात असणा-या वडगांवा बु।। येथील सुविधा प्रोजेक्ट मधील ६० सदनांचा मुदतवाढ देणेबाबत. मा. महा. आयुक्त मआ/मा.व्य./४१२, दि. ०२/११/२०२० चे पत्र.

टी.डी.आर. चे विषय

विषय क्र. ५५

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणांमुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे ऑक्टोबर, २०२० मध्ये खालीलप्रमाणे अदा करणेत आलेल्या टी.डी.आर. ची माहिती मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करण्याबाबत. मा. महा. आयुक्त मआ/टिडीआर/३९१, दि. २२/१०/२०२० चे पत्र.

अ. क्र.	आरक्षणाचा स. नं.	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी. होल्डरचे नाव	टि.डी. आर. झोन	क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१.	सि.स.नं.३२८, स.नं.४७/३/१ब घोरपडी गाव, पुणे	झोपडपट्टी पुर्नवसन योजना	मे. पुर्णायु एंटरप्रायझेस	सुधारित नियमावली दि. १५(१)-५ नुसार झोन नाही	३०७८.०० चौ. मी.	००४५९७	ऑक्टोबर २०२०

विषय क्र. ५६

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणांमुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे ऑक्टोबर, २०२० मध्ये खालीलप्रमाणे अदा करणेत आलेल्या टी.डी.आर. ची माहिती मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करण्याबाबत. मा. महा. आयुक्त मआ/टिडीआर/३९६, दि. २९/१०/२०२० चे पत्र.

अ. क्र.	आरक्षणाचा स. नं.	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी. होल्डरचे नाव	टि.डी. आर. झोन	क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१.	पुणे, धायरी , स.नं. १२८/३/२ड/१ (पैकी)	डी.पी.रस्ता आणि हायस्कुल (HS-10)	अमित विजय भटेवरा, चेतन गोवर्धन घुले	विरळ वस्ती	१५०.०० चौ. मी.	००५७९४	ऑक्टोबर २०२०

विषय क्र. ५७

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणांमुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे ऑक्टोबर, २०२० मध्ये खालीलप्रमाणे अदा करणेत आलेल्या टी.डी.आर. ची माहिती मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करण्याबाबत. मा. महा. आयुक्त मआ/टिडीआर/३९६, दि. २९/१०/२०२० चे पत्र.

अ. क्र.	आरक्षणाचा स. नं.	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी. होल्डरचे नाव	टि.डी. आर. झोन	क्षेत्र चौ.मी.	टि.डी. आर. देय क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१.	पुणे, महर्षी कर्वेनगर, स.नं. ११/२ (पैकी) हिंगणे ब्रुद्रुक, सिटीएस नं. ५४४ (पैकी)	(गार्डन जी-२४)	बी. के. पाटे एंटरप्रायजेस् तर्फे भागीदार योगेश बाळकृष्ण पाटे	विरळ वस्ती	२२७.६१ चौ. मी.	२२७.६१ चौ.मी. X २.१० = ४७७.९८ चौ.मी.	००५६५	ऑक्टोबर २०२०

विषय क्र. ५८

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणांमुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे ऑक्टोबर, २०२० मध्ये खालीलप्रमाणे अदा करणेत आलेल्या टी.डी.आर. ची माहिती मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करण्याबाबत. मा. महा. आयुक्त मआ/टिडीआर/३९६, दि. २९/१०/२०२० चे पत्र.

अ. क्र.	आरक्षणाचा स. नं.	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी. होल्डरचे नाव	टि.डी. आर. झोन	क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१.	पुणे, धायरी, स.नं. १२८/३/२ड/१ (पैकी)	डी.पी.रस्ता आणि हायस्कुल (HS-10)	मे. पुर्णायु एंटरप्रायझेस	विरळ वस्ती	१५०.०० चौ. मी.	००५७९४	ऑक्टोबर २०२०

मागील सभेतील विषय

विषय क्र.५९

पुणे पेठ शिवाजीनगर सेनापती बापट रोड, फा प्लॉट नं. ४०३/अ/१, न.भू.क्र. ९८५ आयसीसी पॅव्हेलियन येथील तिस-या व चौथ्या मजल्यावरील ऑफिस स्पेससाठी १५ वर्षे कालावधीकरिता लिव्ह अँड लायसेन्स तत्वावर देणेबाबतचे मा. महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/माव्य/२५६, दि. २४/०८/२०२० चे पत्र.

विषय क्र. ६०

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणांमुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे ऑगस्ट, २०२० मध्ये खालीलप्रमाणे अदा करणेत आलेल्या टी.डी.आर. ची माहिती मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करण्याबाबत. मा. महा. आयुक्त मआ/टिडीआर/३९६, दि. २९/१०/२०२० चे पत्र.

अ. क्र.	आरक्षणाचा सर्व्हे नंबर	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी. होल्डरचे नाव	टिडीआर झोन	७/१२ नुसार क्षेत्र	टिडीआर देय क्षेत्र चौ.मी	डीआर सी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१.	पुणे महर्षी कर्वेनगर स.नं. ४/६(पैकी), सि.स.नं. ६९७ (पैकी)	३० मी. डी.पी. रस्ता (दि. ५/१/१७) रोजीच्या मान्य विकास आराखडयानुसार ३६ मी. डी.पी. रस्ता)	अर्जदार विश्वनाथ विलास बगाटे	विरळ वस्ती	३०७.०० चौ.मी.	३०६.९० चौ.मी X २.१० = ६४४.४९ चौ.मी	००५११८	ऑक्टोबर २०२०

(टीप :- विषय क्र. ५९ व ६० चा विचार पुढील सभेत करावा असे मागील सभेत ठरले.)

टीप :- कोरोना विषाणुमुळे उद्भवलेली परिस्थिती विचारात घेवून मे. केंद्र व राज्य शासनाच्या आदेशाचे तंतोतंत पालन करावे ही विनंती. व्हिडिओ कॉन्फरन्सींगची लिंक आपणांस व्हॉट्सअॅपद्वारे कळविण्यात येईल.

नगरसचिव
पुणे महानगरपालिका