



प्रथम अपील सुनावणी आदेश

पुणे महानगरपालिका

कर आकारणी व कर संकलन कार्यालय, शिवाजीनगर, पुणे-४११००५

श्री. वैभव भानुदास कडलख

प्रशासन अधिकारी तथा अपिल अधिकारी, कर आकारणी व कर संकलन कार्यालय

पुणे महानगरपालिका, शिवाजीनगर, पुणे.

कार्यालयीन वेळ :- सकाळी १०:०० ते सायंकाळी ६:००

मोबाईल नं. - ९६८९९३११६२

ऑफिस दुरध्वनी क्र. ०२०-२५५०११६२

कार्यालयीन ई मेल आयडी:- vkadlakh@gmail.com

१) अपिलकर्त्याचे नाव व पत्ता :- श्री. नितीन रामदास पवार

प्रकरण क्रमांक:- १

पत्ता - स.नं.८, यशवंत नगर, तलेसरा हॉस्पिटल शेजारी, शिवमंदिरा जवळ, पो. येरवडा, पुणे - ४११००६.

२) जन माहिती अधिकाऱ्याचे नाव :- श्रीमती. रंजना शंकर खेडेकर

हुददा:- उप अधीक्षक तथा आकारणी विभाग प्रमुख, रूम.नंबर ६, कर आकारणी व कर संकलन कार्यालय,

शिवाजीनगर, पुणे - ४११००५.

३) अपिल प्रकरणाशी संबंधित माहिती:-

१	माहिती अधिकारातर्गत अज सादर केल्याचा दिनांक:	क.आ.क.सं.का. आ.क्र.६९६० दि. २२/०७/२०१५
२	जन माहिती अधिकाऱ्याने पाठविलेल्या उत्तराचा दिनांक:	क.आ.क.सं.का. जा.क्र.२६१० दि. १०/०८२०१५
३	अर्जदाराने शुल्क भरल्याचा दिनांक:	--
४	अर्जदारास माहिती दिल्याचा दिनांक:	क.आ.क.सं.का. जा.क्र.टिजीओ २६१० दि. १०/०८/२०१५
५	प्रथम अपील दाखल केल्याचा दिनांक:	क.आ.क.सं.का. आ.क्र. ८३१३ - २४/०८/२०१५
६	प्रथम अपील सुनावणी सुचना पाठविल्याचा दिनांक:	क.आ.क.सं.का. जा.क्र.३००५ - ०३/०९/२०१५
७	प्रथम अपील सुनावणीचा दिनांक व वेळ:	क.आ.क.सं.का. जा.क्र.३००५ - ०३/०९/२०१५ चे पत्रान्वये अपिल सुनावणी शुक्रवार दि.११/०९/२०१५ दु.४.०० वाजता ठेवण्यात आली.
८	अपिलकर्ता	उपस्थित
९	जन माहिती अधिकारी	उपस्थित

४) माहिती अर्जाच्या अनुषंगाने जन माहिती अधिकाऱ्याने केलेल्या इतर पत्रव्यवहारासंबंधीची माहिती :- अपिलार्थी यांना मूळ माहिती अधिकारातील अर्जाद्वारे विचारलेली माहिती कर आकारणी व कर संकलन कार्यालय जा.क्र.टिजीओ २६१० दि. १०/०८/२०१५ ने रजिस्टर ए.डि.ने पोस्टाने अपिलार्थी यांच्या अर्जातील नमुद केलेल्या पत्रव्यवहाराच्या पत्यावरती पाठविल्याचे सांगितले.

५) जन माहिती अधिकारी वा कलम ५ (४) आणि ५ (५) नुसार मानवी जन माहिती अधिकाऱ्याने दिलेल्या उत्तराचा तपशिल:-

अ.क्र.	अर्जदाराने मागितलेली माहिती	जन माहिती अधिकाऱ्याने किंवा मानीव जन माहिती अधिकाऱ्याने दिलेले उत्तर
१.	ए फॉर्म नविनची सत्य प्रत मिळावी.	मूळ माहिती अधिकारातील अर्जाद्वारे विचारलेली माहिती कर आकारणी व कर संकलन कार्यालय जा.क्र.टिजीओ २६१० दि. १०/०८/२०१५ ने रजिस्टर ए.डि.ने पोस्टाने अजदार यांना यापुर्वीच पाठविली आहे.
२.	Eg : o/2/0900662007 ए फॉर्मची जुनी सत्य प्रत मिळावी.	वरीलप्रमाणे
३.	अॅग्रीमेंट कॉपीची सत्य प्रत मिळावी.	सोबत अॅग्रीमेंट नाही असे जन.मा.अ.यांनी अपिलार्थी यांना वरील पत्राद्वारे कळविले आहे.
४.	सॅक्शन प्लान मनपाची सत्य प्रत मिळावी.	कार्यालयात समक्ष भेटावे असे जन.मा.अ.यांनी अपिलार्थी यांना संदर्भातील उत्तर क्र. १ च्या पत्राद्वारे कळविले आहे.
५.	कागदपत्रांची सत्य प्रत मिळावी.	सोबत कागदपत्रे नाही असे जन.मा.अ.यांनी अपिलार्थी यांना संदर्भातील उत्तर क्र. १ च्या पत्राद्वारे कळविले आहे.

आदेश

१) अपिलार्थी यांना मूळ माहिती अधिकारातील अर्जानुसार आवश्यक असलेली माहिती अपिलार्थी यांना जन माहिती अधिकारी तथा कर आकारणी विभाग प्रमुख यांनी पोस्टाद्वारे रजिस्टर ए.डि.ने पाठविल्याचे निदर्शनास येते. तथापि आज झालेल्या सुनावणी दरम्यान जनमाहिती अधिकारी यांनी अपिलार्थी श्री.नितीन रामदास पवार यांना पुन्हा सर्व माहिती व कागदपत्रे आज दि. ११/०९/२०१५ रोजी उपलब्ध करून द्यावेत असे आदेश देण्यात आले. तसेच आजच्या सुनावणी दरम्यान अपिलार्थी यांचे सुध्दा समाधान झाले असल्याने सदर आपिल निकाली काढण्यात येत आहे.

सदर सुनावणीचे आदेशाची प्रत पुणे मनपाच्या www.punecorporation.org या संकेतस्थळावर ७ दिवसांचे आत उपलब्ध करून देण्यात येत आहे.

(वैभव कडलख)

अपिल प्राधिकारी तथा
प्रशासन अधिकारी क्र.२
कर आकारणी व कर संकलन
पुणे महानगरपालिका

दिनांक : ११/०९/२०१५

प्रत: श्रीमती. खेडेकर रंजना

जनमाहिती अधिकारी तथा

आकारणी विभाग प्रमुख

कर आकारणी व कर संकलन

पुणे महानगरपालिका

यांचेकडे पुढील जरूर त्या कार्यवाहीसाठी..



प्रथम अपील सुनावणी आदेश

पुणे महानगरपालिका

कर आकारणी व कर संकलन कार्यालय, शिवाजीनगर, पुणे-४११००५

श्री. वैभव भानुदास कडलख

प्रशासन अधिकारी तथा अपिल अधिकारी, कर आकारणी व कर संकलन कार्यालय

पुणे महानगरपालिका, शिवाजीनगर, पुणे.

कार्यालयीन वेळ :-सकाळी १०:०० ते सायंकाळी ६:००

मोबाईल नं.- ९६८९९३११६२

ऑफिस दुरध्वनी क्र. ०२०-२५५०११६२

कार्यालयीन ई मेल आयडी:- vkadlakh@gmail.com

१) अपिलकर्त्याचे नाव व पत्ता :- श्रीमती पूजा संजय जाधव प्रकरण क्रमांक:- २

पत्ता - घर नं. १०४४/२५, स.नं. ३३ धनकवडी, पुणे - ४११०४३.

२) जन माहिती अधिकाऱ्याचे नाव :- श्रीमती. रंजना शंकर खेडेकर , श्रीमती जोशी कविता

हुददा:- उप अधिक्षक तथा आकारणी विभाग प्रमुख, रूम.नंबर ६, कर आकारणी व कर संकलन कार्यालय, शिवाजीनगर, पुणे - ४११००५.

३) अपिल प्रकरणाशी संबंधित माहिती:-

१	माहिती अधिकारातर्गत अर्ज सादर केल्याचा दिनांक:	क.आ.क.सं.का. आ.क्र.४७०५ दि. ०५/०६/२०१५
२	जन माहिती अधिकाऱ्याने पाठविलेल्या उत्तराचा दिनांक:	क.आ.क.सं.का. जा.क्र.२५७१ दि. ०५/०८/२०१५
३	अर्जदाराने शुल्क भरल्याचा दिनांक:	--
४	अर्जदारास माहिती दिल्याचा दिनांक:	क.आ.क.सं.का. जा.क्र.टिजीओ २५७१ दि. ०५/०८/२०१५
५	प्रथम अपील दाखल केल्याचा दिनांक:	क.आ.क.सं.का. आ.क्र. ७४५१ - ०३/०८/२०१५
६	प्रथम अपील सुनावणी सुचना पाठविल्याचा दिनांक:	क.आ.क.सं.का. जा.क्र.२६९० - १३/०८/२०१५
७	प्रथम अपील सुनावणीचा दिनांक व वेळ:	क.आ.क.सं.का. जा.क्र.२६९० - १३/०८/२०१५ चे पत्रान्वये अपिल सुनावणी शुक्रवार दि.२१/०८/२०१५ दु.३.४५ वाजता ठेवण्यात आली.
८	अपिलकर्ता	अनुपस्थित
९	जन माहिती अधिकारी	उपस्थित
१०	प्रथम अपील सुनावणीची २ रे सुचनापत्र पाठविल्याचे दिनांक	क.आ.क.सं.का. जा.क्र.३००५ - ०३/०९/२०१५ चे पत्र.
११	प्रथम अपील सुनावणीचा दिनांक व वेळ:अपिलकर्ता (दि.२१/८/२०१५ च्या अपिल सुनावणीस गैरहजर असल्याने परत दुस-यांदा सुनावणी ठेवण्यात आली.)	क.आ.क.सं.का. जा.क्र.३००५ - ०३/०९/२०१५ चे पत्रान्वये अपिल सुनावणी शुक्रवार दि.११/०९/२०१५ दु.४.०० वाजता ठेवण्यात आली.

१२	जन माहिती अधिकारी (दुस-यांदा सुनावणी)	उपस्थित
१३	अपिलकर्ता (दुस-यांदा सुनावणी)	अनुपस्थित अपिलकर्ता यांचे पती श्री संजय माधवराव जाधव हे रोजनाम्यावर स्वाक्षरी करून गेले.

४) माहिती अर्जाच्या अनुषंगाने जन माहिती अधिकाऱ्याने केलेल्या इतर पत्रव्यवहारासंबंधीची माहिती :-

अपिलार्थी यांना मूळ माहिती अधिकारातील अर्जाद्वारे विचारलेली माहिती कर आकारणी व कर संकलन कार्यालय जा.क्र.टिजीओ २५७१ दि. ०५/०८/२०१५ ने रजिस्टर ए.डि.ने पोस्टाने अपिलार्थी यांच्या अर्जातील नमुद केलेल्या पत्रव्यवहाराच्या पत्यावरती पाठविल्याचे सांगितले.

तसेच अर्जदार यांनी दि. २६/८/२०१५ रोजी माहिती अपुर्ण आहे. माहिती मिळाली असे कर आकारणी व कर संकलना कार्यालयाकडे लिहून दिले.

५) जन माहिती अधिकारी वा कलम ५ (४) आणि ५ (५) नुसार मानवी जन माहिती अधिकाऱ्याने दिलेल्या उत्तराचा तपशिल:-

अ.क्र.	अर्जदाराने मागितलेली माहिती	जन माहिती अधिकाऱ्याने किंवा मानीव जन माहिती अधिकाऱ्याने दिलेले उत्तर
१.	मिळकत क्रमांक पी/डी/२२/०४६६१००० याची कागदपत्रे प्रमाणित प्रती आवश्यक आहे.	सोबत जोडली आहे असे जा.क्र.२५७१ दि.०५/०८/२०१५ चे पत्राने कळविले .
२.	मिळकती संदर्भात स्पेशल नोटीसची प्रमाणित प्रत	दि. २९/०३/२००० ची स्पेशल नोटीस क्र. ०३२५७९६ ची प्रत सोबत जोडली आहे. असे जा.क्र.२५७१ दि.०५/०८/२०१५ चे पत्राने कळविले .
३.	फॉर्म अे ची प्रमाणित प्रत	' ए /९४ ' सन १९९९-२००० असे जा.क्र.२५७१ दि.०५/०८/२०१५ चे पत्राने कळविले .
४.	अर्जदारांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या अनुसुची ड प्रकरण ८ प्रमाणे तयार केलेले आकारणी पुस्तकाची प्रमाणित प्रत.	सोबत जोडला आहे. असे जा.क्र.२५७१ दि.०५/०८/२०१५ चे पत्राने कळविले .
५.	अर्जदारांना मूल्यनिर्धारणाविरुद्ध तक्रारी सादर करण्यासाठी दिलेली वेळ व सुनावणीचे प्रत	सदरची नोटीस मुदतीत मान्य केली आहे. असे जा.क्र.२५७१ दि.०५/०८/२०१५ चे पत्राने कळविले .
६.	अर्जदार यांना रेटेबल व्हल्यूची तक्रारी निकाल काढण्याबाबत त्या निर्णयाची प्रत	सदरची नोटीस मुदतीत मान्य केल्यामुळे तक्रार करण्याचा प्रश्न उदभवत नाही. असे जा.क्र.२५७१ दि.०५/०८/२०१५ चे पत्राने कळविले .
७.	अर्जदारांच्या वरील मिळकती संदर्भात कर योग्य मूल्य कशाप्रकारे ठरविले त्याची प्रमाणित प्रत.	कर योग्य मूल्याची प्रमाणित प्रत सोबत जोडली आहे. (ए /९४ ' सन १९९९-२०००) असे जा.क्र.२५७१ दि.०५/०८/२०१५ चे पत्राने कळविले .
८.	पुणे महानगरपालिका, स्थायी समिती, मा.आयुक्त यांनी धनकवडी पुणे या गावा बाबतची कर पात्र रक्कम ठरविल्याची सन १९९७ ते २०१५ ची यादी.	करपात्र रक्कम ठरविल्याची सन २००७-०८ ते २०१४-१५ अखेरची मिळकत वाजवी भाडे दर उपलब्ध सूची सोबत जोडली आहे. असे जा.क्र.२५७१ दि.०५/०८/२०१५ चे पत्राने कळविले .

आदेश

१) अपिलार्थी यांना मूळ माहिती अधिकारातील अर्जानुसार आवश्यक असलेली माहिती अपिलार्थी यांना जन माहिती अधिकारी तथा कर आकारणी विभाग प्रमुख यांनी पोस्टाद्वारे रजिस्टर ए.डि.ने पाठविल्याचे निदर्शनास येते. तथापि आज झालेल्या सुनावणी दरम्यान अपिलार्थी श्रीमती पूजा संजय जाधव या दोन्ही वेळेच्या अपील सुनावणीस अनुपस्थित असल्याने व तसेच रोजनाम्यावरती त्यांच्यावतीने त्यांचे पती श्री जाधव स.मा. यांनी स्वाक्षरी केली असल्याने व तसेच अपीलकर्ता यांनी केलेल्या तक्रारीच्या अनुषंगाने जनमाहिती अधिकारी यांनी अपिलार्थी यांना पुन्हा समक्ष बोलावून घेवून पाठविलेली माहिती व शिल्लक पाठवावयाची असलेली माहिती व कागदपत्रे दि. २४/०९/२०१५ पूर्वी समक्ष द्यावी असे आदेश देण्यात येत असून सदर अपिल निकाली काढण्यात येत आहे.

सदर सुनावणीचे आदेशाची प्रत पुणे मनपाच्या www.punecorporation.org या संकेतस्थळावर ७ दिवसांचे आत उपलब्ध करून देण्यात येत आहे.

(वैभव कडलख)

अपिल प्राधिकारी तथा

प्रशासन अधिकारी क्र.२

कर आकारणी व कर संकलन

पुणे महानगरपालिका

दिनांक : ११/०९/२०१५

प्रत: श्रीमती. खेडेकर रंजना

जनमाहिती अधिकारी तथा

आकारणी विभाग प्रमुख

कर आकारणी व कर संकलन

पुणे महानगरपालिका

यांचेकडे पुढील जरूर त्या कार्यवाहीसाठी..